

# Nieuwsbrief Vincent van Goghlaan en omgeving

## Beste bewoner van de Vincent van Goghlaan en omgeving,

De tweede bijeenkomst van de bewonersprojectgroep is geweest. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over. Ook stellen een aantal leden van de bewonersprojectgroep zich aan u voor. En we vertellen meer over de volgende stappen na de zomervakantie.

### Terugblik tweede bewonersprojectgroep

Op 4 juni was de tweede bijeenkomst met de bewonersprojectgroep. Eerder hoorden we van bewoners wat goed gaat en wat beter kan in de wijk. En welke kansen er zijn. Dit is vastgelegd in een document: het ambitiedocument. Tijdens deze tweede bijeenkomst vertelden we hierover.

Daarna gingen de bewoners aan de slag om een droomwijk te bouwen. Hoe zou de projectgroep de wijk indelen als zij mochten bouwen en nergens rekening mee hoefde te houden? Dit gebeurde in twee groepen. Hierbij hoefden ze nog geen rekening te houden met woningaantallen en parkeren. Er ontstonden groene wijken, waar het fijn wonen is. Vervolgens pasten de bewoners de wijk nog wat aan om te zorgen voor voldoende huizen, parkeerplaatsen en speelplekken. Daarna presenteerden de groepen de plannen aan elkaar.



## Welke punten werden bij het bouwen van de wijk vaak genoemd?

- Eén kant van de woningen altijd richten op de straat voor sociaal toezicht
- Speelse opzet van straten en woningen
- Voldoende zon in tuinen en balkons
- Ruimte voor groen waar goed gebruik van kan worden gemaakt, bijvoorbeeld met speelplekken
- Bomen waar mogelijk behouden
- Logische en groene parkeeroplossingen

Urban Synergy gaat bekijken of en hoe deze punten meegenomen kunnen worden bij de ontwerpen voor de wijk.

We kijken terug op een gezellige avond! Het is mooi om te zien hoe betrokken iedereen is.

### Vervolg na de zomervakantie

Met deze plannen en het ambitiedocument gaat Urban Synergy nu aan de slag. Zij gaan drie ontwerpen voor de wijk maken. Direct na de zomervakantie maken we een ronde door de wijk met de ontwerpen. We horen dan graag uw mening! Meer informatie daarover volgt. Na de ronde door de wijk werken we de ontwerpen verder uit met alle opgehaalde feedback. Dat doen we samen met de bewonersprojectgroep. Op de volgende pagina ziet u de planning en waar we nu staan.





Hier staan we nu

Planning is onder voorbehoud. We streven ernaar om het project in 2032 af te ronden. Door verschillende redenen kan een planning veranderen.

## Waar denkt de bewonersprojectgroep over mee?

De bewonersprojectgroep denkt mee over de volgende onderwerpen:

- Wat goed gaat en wat beter kan in de wijk
- De ontwerpen van de wijk
- De leefbaarheid van de wijk tijdens de uitverhuizing en uitvoering

## Wie zitten er in de bewonersprojectgroep?

De projectgroep bestaat uit bewoners, omwonenden, huurdersvereniging l'escout, gemeente Vlissingen en l'escout.

### Bewoners en omwonenden

- De heer K. Bhagwandin
- De heer M. Versteeg
- Mevrouw A. Roelse
- De heer A. Harutunyan
- Mevrouw T. Pleijte
- De heer R. Macaré
- De heer L. Harel
- Mevrouw A. Vlak
- Mevrouw M.S.J.M. van den Reek

### Namens Huurdersvereniging l'escout

- Renata van Rijswijk
- Jacqueline Borger

### Namens gemeente Vlissingen

- Marije Verlinde - Projectleider Ruimtelijke Ontwikkeling

### Namens l'escout

- Natasja Swennen - Wijkconsulent
- Olaf Cornelius - Projectontwikkelaar vastgoed



## De bewonersprojectgroep stelt zich voor

### Mevrouw M. van den Reek

Vanuit de bewonersprojectgroep is mij gevraagd mezelf voor te stellen in deze nieuwsbrief. Al 32 jaar woon ik met heel veel plezier in de Bloemenbuurt maar helaas worden er veel huizen gesloopt om plaats te maken voor nieuwe woningen.

### Waarom doet u mee in de bewonersprojectgroep?

Door mezelf aan te melden bij deze projectgroep krijg ik de kans mee te denken over de herinrichting van de wijk. Samen met andere actieve bewoners mogen we meedenken hoe onze wijk er uit gaat zien; de te bouwen nieuwe woningen, de indeling van de straten met volop speelmogelijkheden, een buurtcentrum waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, parkeergelegenheid, groenvoorzieningen, alles wordt opnieuw bekeken.

### Wat hoopt u te bereiken met de bewonersprojectgroep?

In samenspraak met l'escout en stedenbouwkundig bureau Urban Energy willen we gaan komen tot een mooi, nieuw, Middengebied waar iedereen naar tevredenheid zal gaan wonen.

### De heer K. Bhagwandin

Ik woon al heel lang in de wijk. Eerder woonde ik in de Bloemenlaan. Nu woon ik aan de Vincent van Goghlaan in één van de flats. Het is leuk wonen in de wijk. Ik heb een mooi uitzicht op wat er allemaal gebeurt op straat.

### Waarom doet u mee in de bewonersprojectgroep?

Ik heb allerlei ideeën over de wijk. Toen er aan mij gevraagd werd of ik mee wilde denken, heb ik daar over nagedacht en heb ik mij aangemeld. Het is een mooie wijk om in te wonen, dus ik vind het leuk om daar over mee te praten.



### Wat hoopt u te bereiken met de bewonersprojectgroep?

Bij de nieuwe woningen hoop ik dat er rekening gehouden wordt met (geluids)overlast. En dat er ook woningen zijn voor oudere mensen, bijvoorbeeld met een lift. En ook dat het fijn en rustig wonen is in de wijk.

### Renata van Rijswijk

Ik ben Renata van Rijswijk. Ik woon al 27 jaar in de binnenstad van Vlissingen in een woning van l'escout. Ik werk al 42 jaar als zorgmedewerkster. Op dit moment werk ik in een woonhuis met zeven mensen met een verstandelijke beperking.

### Waarom doet u mee in de bewonersprojectgroep?

Ik ben bestuurslid bij Huurdersvereniging l'escout. De huurdersvereniging vertegenwoordigt de huurders van l'escout. Daarom denken we ook mee bij projecten. Het is leuk om dit proces vanaf het begin af aan mee te maken.

### Wat hoopt u te bereiken met de bewonersprojectgroep?

Met de bewonersprojectgroep hoop ik te bereiken dat de bewoners zich gehoord voelen. En ook goed geïnformeerd worden.





### Archeologisch onderzoek

Op 8, 9 en 10 juli voert Artefact archeologisch booronderzoek uit in de wijk. Ze voeren boringen uit in de grond. Zo krijgen ze een beeld van de historische lagen in de grond. Bij een aantal bewoners wordt het onderzoek gedaan in de voortuin. Zij zijn hierover persoonlijk geïnformeerd.

### Heeft u vragen?

Neemt u dan contact op met wijkconsulent Natasja Swennen. Zij is op maandag t/m woensdag en vrijdag bereikbaar via 0118 42 23 00 of [vincentvangoghlaan@lescaut.nl](mailto:vincentvangoghlaan@lescaut.nl).

Op onze projectpagina [www.lescaut.nl/projecten/vincentvan-goghlaan-en-omgeving](http://www.lescaut.nl/projecten/vincentvan-goghlaan-en-omgeving) vindt u ook een lijst met veelgestelde vragen en antwoorden. Deze lijst werken we regelmatig bij.