

Nieuwsbrief Vincent van Goghlaan en omgeving

Beste omwonende van de Vincent van Goghlaan en omgeving,

In maart 2024 ontving u van ons een brief over de woningen aan Vincent van Goghlaan en omgeving. l'escout is van plan deze 343 woningen te slopen en hiervoor nieuwe woningen terug te bouwen. In 2024 gaat l'escout samen met bewoners en betrokken partijen een toekomstplan voor de wijk maken. Dat heeft tijd nodig. We verwachten dat het plan begin 2025 klaar is. In deze nieuwsbrief leest u het laatste nieuws over het project.

Terugblik bewonersbijeenkomst 23 maart

Op 23 maart waren we van 10.00 – 14.00 uur aanwezig op het grasveld tegenover Bloemenlaan 94. Bewoners en omwonenden dachten mee over wat goed gaat in de wijk en wat beter kan. Op een kaart van de wijk werden goede punten en verbeterpunten aangegeven. Ook deelden bewoners en omwonenden hun mening via de online vragenlijst. Een samenvatting leest u hier.

Wat gaat goed in de wijk?

- Dichtbij voorzieningen (ziekenhuis, centrum, supermarkt)
- Goede route naar snelwegen en prettige fietsroutes
- Ontmoetings- en speelplek in het groen aan de Bloemenlaan
- Ruime opzet, veel ruimte voor groen



Wat kan beter in de wijk?

- Overlast, onveilige situaties
- Snelrijdende auto's en gevaarlijk kruispunt
- Slechte afwatering
- Onderhoud moestuinen, afval en hondenpoep
- Geen verlichting

Ideeën voor de wijk:

- Verbetering openbare ruimte: betere verlichting, autoluwe of -vrije zones, meer ontmoetingsplekken, meer en beter groen
- Nieuwe voorzieningen: hondenlosloopgebied, kookgroep, administratieve hulp, bejaardenhuis, dagbesteding, plek voor jongeren, bingoavonden, meer uitdaging op de speelplek
- Aangenamere woningen: lift, grotere badkamer, dorpse uitstraling

Bewonersprojectgroep

We gingen ook in gesprek met bewoners over deelname aan de bewonersprojectgroep. Verschillende bewoners en omwonenden meldden zich aan voor de bewonersprojectgroep. De bewonersprojectgroep denkt mee over de invulling van de nieuwe wijk. In verschillende bijeenkomsten gaan we samen aan de slag.



Eerste bijeenkomst met bewonersprojectgroep op 16 april

Op dinsdag 16 april was de eerste bijeenkomst met de bewonersprojectgroep. Ook waren er vertegenwoordigers van de huurdersvereniging l'escaut en medewerkers van l'escaut, gemeente Vlissingen en Urban Synergy (ontwerpbureau) aanwezig.

We hadden een goede avond met nuttige uitkomsten. We maakten eerst kennis met elkaar. De bewoners en omwonenden vertelden waar ze wonen en hoe ze de wijk nu ervaren. Floor en Dirk van Urban Synergy vertelden hoe we gaan werken aan een toekomstplan voor de wijk. En wat er van l'escaut, de gemeente en de bewoners en omwonenden wordt verwacht. Daarna gaven Olaf Cornelius en Meri Berndes van l'escaut uitleg over het project. Ze zijn blij zijn dat er zoveel mensen mee willen denken over de wijk.

We gaven met foto's aan wat goed gaat in de wijk, wat er beter kan en welke kansen er zijn. Dit deden we in twee groepen. De resultaten presenteerden we aan elkaar. Beide groepen hadden veel dezelfde dingen opgeschreven. Dat was goed om te zien!

De bijeenkomst werd erg gewaardeerd. We kijken uit zien uit naar de volgende bijeenkomst in juni. Dan gaan we aan de slag met een model op schaal. We gaan samen bouwen aan de wijk met woningen, parkeerplaatsen, groen en speelplekken.

Wie zitten er in de bewonersprojectgroep?

De projectgroep bestaat uit bewoners, omwonenden, huurdersvereniging l'escaut, gemeente Vlissingen en l'escaut.

Bewoners en omwonenden

- De heer K. Bhagwandin
- De heer M. Versteeg
- Mevrouw A. Roelse
- De heer A. Harutunyan
- Mevrouw T. Pleijte
- De heer R. Macaré
- De heer L. Harel
- Mevrouw A. Vlak
- Mevrouw A.J. Verschuure
- Mevrouw M.S.J.M. van den Reek
- Mevrouw C.M. van Mourik

Namens Huurdersvereniging l'escaut

- Renata van Rijswijk
- Jacqueline Borger

Namens gemeente Vlissingen

- Marije Verlinde – Projectleider Ruimtelijke Ontwikkeling

Namens l'escaut

- Natasja Swennen – Wijkconsulent
- Meri Berndes – Wijkmanager
- Olaf Cornelius - Projectontwikkelaar vastgoed





De volgende stappen

We werken aan een toekomstplan voor de wijk. We verwachten dat het definitieve plan en het sloopbesluit begin 2025 klaar zijn. Wat goed gaat en wat beter in de wijk kan leggen we vast in een document. Dit noemen we het ambitiedocument. Urban Synergy maakt met de informatie uit het ambitiedocument de eerste ontwerpen van de wijk gereed. Die bespreken we met de bewonersprojectgroep. Met deze eerste ontwerpen maken we ook een ronde door de wijk. We horen dan graag uw mening.

Onderzoeken in de wijk

De komende tijd worden er verschillende onderzoeken uitgevoerd in de wijk. Dat doen we om een goed beeld te krijgen van de locatie. U ziet hiervoor misschien mensen rondlopen.

Heeft u vragen?

Neemt u dan contact op met wijkconsulent Natasja Swennen. Zij is op maandag t/m woensdag en vrijdag bereikbaar via 0118 42 23 00 of vincentvangoghlaan@lescaut.nl.